

CUSTO MENSAL E SEMESTRAL DO SERVIÇOS POR M²							
AMBIENTES	Produti- vidade IN05/2017	ÁREAS - (m²)		Valor mensal do m²	Valor Mensal do serviço (RS) ¹	Quantidade estimada de serventes + encarregado	Serventes com insalubridade
		Medidas m²	Produção mensal estimada p/Frequência				
I - Áreas Internas							
Pisos acarpetados	1.200	216,30	4.506,89	2,53	2.098,11	0,18	
Pisos frios	1.200	14.421,80	337.222,18	2,52	40.784,58	13,49	
Banheiros c/ insalubridade	400	638,20	16.548,19	9,70	7703,74	0,00	1,99
Laboratórios	800	-	-	0,00	0	0,00	
Laboratórios (com insalubridade)	800	-	-	0,00	0	0,00	-
Almoxarifado / Galpão	2.500	-	-	0,00	0	0,00	
Oficinas	1.800	-	-	0,00	0	0,00	
Áreas Com espaços Livres - saguão, hall e salão Setor I	1.500	3.137,73	65.378,68	2,02	6338,21	2,09	
Sub totais		18.414,03	423.655,95		56.924,64	15,76	1,99
II - Áreas Externas							
Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações	1.200	10.946,41	228.082,68	2,53	27.694,41	9,12	
Varrições de passeios e arruamentos	9.000	1.949,76	40.625,78	0,33	643,42	0,22	
Pátios e áreas verdes alta frequência	2.700	1.158,21	4.632,84	1,12	249,02	0,08	
Pátios e áreas verdes média frequência	2.700	40.596,73	81.193,46	1,12	4.364,33	1,44	
Pátios e áreas verdes baixa frequência	2.700	16.473,52	16.473,52	1,12	885,49	0,29	
Coleta de detritos em pátios e áreas verdes com frequência	100.000	-	-	0,00	-	0,00	
Sub totais		71.124,63	371.008,29		33.836,67	11,16	-
III -Esgadrias externas							
Face externa com exposição à situação de risco	160	-	-	0,00	-	-	
Face externa sem exposição à situação de risco	380	1.666,70	3.333,40	0,34	54,07	0,42	
Face interna	380	1.666,70	3.333,40	0,34	54,22	0,42	
Sub totais		3.333,40	6.666,80		108,29	0,84	-
IV - Fachadas envidraçadas							
Fachadas envidraçadas	160	-	-	0,00	RS -		
Sub totais		-	-		-		
V - Áreas Hospitalares e assemelhadas							
Área hospitalares - Administrativo	450	-	-	0,00	-	-	
Ambientes cirúrgico, enfermarias, ambulatórios,	450	-	-	0,00	-	-	
Sub totais		-	-		-	-	-
TOTAL MENSAL DO SERVIÇO					RS 90.869,60		
TOTAL SEMESTRAL DO SERVIÇO					RS 545.217,60		
Serventes						28	
Serventes com insalubridade							2
Encarregado						1	
Total de Trabalhadores						31	

Nota 1- O valor mensal do serviço é obtido pelo produto do valor mensal do metro quadrado, pelo quociente da Produção mensal estimada p/Frequência multiplicado pelo índice 20,8363

O índice de 20,8363 corresponde ao média de dias efetivos dos serviços durante o mês (metodologia indicada no caderno de logística do MPOG (https://www.comprasgovernamentais.gov.br/images/contendo/ArquivosCGNOR/servicos_vigilancia.pdf))

Os serviços objeto da contratação em tela, serão considerados os valores de referência indicados pela Secretaria de Gestão (SEGES), por meio da Portaria nº 7, de 13 de abril de 2015. Os valores de referência divulgados são específicos para o Estado da Paraíba e atualizados anualmente. Tais valores observaram os índices de produtividade por servente em jornada de oito horas diárias expressos na IN nº 05/2017.