



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>9.322,56</b>	<b>9.322,56</b>
1.1	13311	ORSE	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , exceto montagem, desmontagem e tela	m²xmês	150,9	39,40	48,41	7.305,06
1.2	98533	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	15	109,46	134,50	2.017,50
<b>2</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		<b>1</b>		<b>9.692,23</b>	<b>9.692,23</b>
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	29,54	80,18	98,52	2.910,28
2.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	37,8	121,15	148,86	5.626,90
2.3	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	45,89	20,49	25,17	1.155,05
<b>3</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>		<b>1</b>		<b>37.388,08</b>	<b>37.388,08</b>
3.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	10,23	768,96	944,89	9.666,22
3.2	103800	SINAPI	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	m³	19,57	499,83	614,19	12.019,69
3.3	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	22,4	570,47	700,99	15.702,17
<b>4</b>			<b>ESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>82.820,66</b>	<b>82.820,66</b>
4.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA VIGOTA CONVENCIONAL. ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA)	m²	50	166,02	204,00	10.200,00
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA VIGOTA CONVENCIONAL. ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA)	m²	60	178,36	219,16	13.149,60
4.3	COMP	Próprio	CONCRETO ARMADO PARA PILARES COM FCK >= 30MPA, COM FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA COM APROVEITAMENTO DE 4 VEZES. PREPARO	M³	10,98	4.017,54	4.936,75	54.205,51
4.4	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	56,52	8,69	10,67	603,06
4.5	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	L	45	38,06	46,76	2.104,20
4.6	92472	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	23	90,52	111,23	2.558,29
<b>5</b>			<b>VEDACAO</b>		<b>1</b>		<b>54.383,61</b>	<b>54.383,61</b>



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
5.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	204	88,05	108,19	22.070,76
5.2	103362	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	144	94,34	115,92	16.692,48
5.3	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	74,15	90,60	111,32	8.254,37
5.4	104721	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	29	206,71	254,00	7.366,00
<b>6</b>			<b>COBERTURA</b>		<b>1</b>		<b>61.767,23</b>	<b>61.767,23</b>
6.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	345,58	20,42	25,09	8.670,60
6.2	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	386,45	60,20	73,97	28.585,70
6.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	59	106,26	130,57	7.703,63
6.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	78	45,77	56,24	4.386,72
6.5	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	31	144,60	177,68	5.508,08
6.6	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	70	80,37	98,75	6.912,50
<b>7</b>			<b>REVESTIMENTO</b>		<b>1</b>		<b>191.938,66</b>	<b>191.938,66</b>



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
7.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	218	4,66	5,72	1.246,96
7.2	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	218	37,65	46,26	10.084,68
7.3	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	81,9	36,89	45,33	3.712,52
7.4	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	163	6,67	8,19	1.334,97
7.5	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	231	48,72	59,86	13.827,66
7.6	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	231,25	68,38	84,02	19.429,62
7.7	104616	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²	81,9	440,31	541,05	44.311,99
7.8	88788	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	156	433,92	533,20	83.179,20
7.9	42	ORSE	Apicoamento total de reboco com ponteiras/talhadeiras	m²	156	2,70	3,31	516,36
7.10	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	210	4,66	5,72	1.201,20
7.11	CP-C1.167	Próprio	LITOCERÂMICA (CASQUILHO DE TIJOLO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ACIII, INCLUSIVE REJUNTAMENTO COLORIDO	m²	75	142,08	174,58	13.093,50
<b>8</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>61.492,55</b>	<b>61.492,55</b>
8.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	29,15	35,67	43,83	1.277,64



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
8.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	99,15	39,51	48,54	4.812,74
8.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	145,29	68,68	84,39	12.261,02
8.4	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	91,4	92,61	113,79	10.400,40
8.5	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	56,48	72,67	89,29	5.043,09
8.6	101169	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	m²	127,96	85,33	104,85	13.416,60
8.7	101852	SINAPI	REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍEDOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	80	77,65	95,41	7.632,80
8.8	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	40	78,15	96,03	3.841,20
8.9	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	76,6	8,38	10,29	788,21
8.10	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	43	38,21	46,95	2.018,85
<b>9</b>			<b>ESQUADRIAS E VIDROS</b>		<b>1</b>		<b>110.013,84</b>	<b>110.013,84</b>
9.1	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	30	385,34	473,50	14.205,00
9.2	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10	469,44	576,84	5.768,40



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
9.3	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	45	97,13	119,35	5.370,75
9.4	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10	82,39	101,24	1.012,40
9.5	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	36,3	334,90	411,52	14.938,17
9.6	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	5	859,13	1.055,69	5.278,45
9.7	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	5	227,77	279,88	1.399,40
9.8	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	12,1	356,23	437,73	5.296,53
9.9	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	9,68	464,15	570,34	5.520,89
9.10	102179	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	16,94	406,66	499,70	8.464,91
9.11	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	19,36	481,49	591,65	11.454,34
9.12	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	21,78	581,30	714,30	15.557,45
9.13	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	5	2.036,44	2.502,37	12.511,85
9.14	90801	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UN	10	263,29	323,53	3.235,30
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>		<b>1</b>		<b>42.717,64</b>	<b>42.717,64</b>
10.1	1697	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	10	43,60	53,57	535,70
10.2	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11	16,18	19,88	218,68



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
10.3	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	409,91	503,69	5.036,90
10.4	10345	ORSE	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	3	642,32	789,28	2.367,84
10.5	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	21,36	26,24	104,96
10.6	11232	ORSE	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	un	15	176,84	217,30	3.259,50
10.7	102613	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4	668,71	821,71	3.286,84
10.8	102611	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3	480,47	590,40	1.771,20
10.9	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	50	46,77	57,47	2.873,50
10.10	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	308,91	379,58	1.518,32
10.11	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	153,90	189,11	1.891,10
10.12	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	100	11,33	13,92	1.392,00
10.13	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50	142,37	174,94	8.747,00
10.14	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30	140,40	172,52	5.175,60
10.15	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	563,20	692,06	3.460,30
10.16	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30	11,45	14,06	421,80
10.17	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30	17,81	21,88	656,40
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>86.012,96</b>	<b>86.012,96</b>



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	800,15	3,73	4,58	3.664,68
11.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	456,12	15,45	18,98	8.657,15
11.3	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	453	23,40	28,75	13.023,75
11.4	3724	ORSE	Demarcação de pavimentos com pintura de 1 demão de resina acrílica, e aplicação de micro-esferas para sinalização horizontal (Estacionamentos, faixas de pedestres, etc.)	m²	118,4	11,64	14,30	1.693,12
11.5	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	159,48	13,68	16,80	2.679,26
11.6	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1500	15,49	19,03	28.545,00
11.7	100749	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	1000	22,59	27,75	27.750,00
<b>12</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>		<b>1</b>		<b>1.589,16</b>	<b>1.589,16</b>
12.1	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	12,3	105,15	129,20	1.589,16
<b>13</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		<b>1</b>		<b>179.746,84</b>	<b>179.746,84</b>
<b>13.1</b>			<b>ILUMINAÇÃO/INTERRUPTOR</b>		<b>1</b>		<b>45.709,35</b>	<b>45.709,35</b>
13.1.1	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	100	12,20	14,99	1.499,00
13.1.2	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	225	26,43	32,47	7.305,75
13.1.3	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	30	36,21	44,49	1.334,70
13.1.4	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	27,05	33,23	166,15
13.1.5	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	41,23	50,66	253,30



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.1.6	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	55,39	68,06	340,30
13.1.7	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	32,91	40,43	202,15
13.1.8	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	52,94	65,05	325,25
13.1.9	CP-ELU006	Próprio	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER COM BASE E27 E LÂMPADA LED 10W E27	UN	5	29,72	36,51	182,55
13.1.10	CP-ELA.433	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	25	48,13	59,14	1.478,50
13.1.11	CP-ELJ-107	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	50	213,26	262,05	13.102,50
13.1.12	101659	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	30	529,50	650,64	19.519,20
<b>13.2</b>			<b>CABOS</b>		<b>1</b>		<b>63.051,77</b>	<b>63.051,77</b>
13.2.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1286	4,68	5,75	7.394,50
13.2.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2039	7,32	8,99	18.330,61
13.2.3	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	10,27	12,61	2.522,00
13.2.4	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	232	18,63	22,89	5.310,48
13.2.5	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	268	28,20	34,65	9.286,20
13.2.6	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5	31,76	39,02	195,10
13.2.7	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40	44,12	54,21	2.168,40



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.2.8	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	50	64,29	78,99	3.949,50
13.2.9	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	50	89,19	109,59	5.479,50
13.2.10	CP-ERD022	Próprio	CABO DE ALUMÍNIO MULTIPLEXADO 0,6/1KV (F+N) 2X16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	100	9,85	12,10	1.210,00
13.2.11	CP-ERD028	Próprio	CABO DE ALUMÍNIO MULTIPLEXADO 0,6/1KV (3F+N) 4X35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	100	30,82	37,87	3.787,00
13.2.12	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	16	67,20	82,57	1.321,12
13.2.13	CP-ELA.085	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 6MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	14	1,70	2,08	29,12
13.2.14	CP-ELA.165	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12	1,82	2,23	26,76
13.2.15	CP-ELA.052	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	5,29	6,50	78,00
13.2.16	CP-ELA.054	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 25MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16	2,83	3,47	55,52
13.2.17	CP-ELA.061	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8	3,16	3,88	31,04
13.2.18	CP-ELA.247	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	5,29	6,50	65,00
13.2.19	CP-ELA.068	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 70MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	10	6,54	8,03	80,30
13.2.20	CP-ELA.248	Próprio	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA CABO 95MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	7,99	9,81	98,10
13.2.21	CP-ELJ.009	Próprio	Fornecimento e instalação de vergalhão (tirante c/ rosca d=1/4"x3000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	UN	30	18,13	22,27	668,10
13.2.22	101561	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	6	19,15	23,53	141,18



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.2.23	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4	84,81	104,21	416,84
13.2.24	CP-ELA.398	Próprio	TERMINAL ILHOS - PARA CABO 2,5MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	100	1,18	1,44	144,00
13.2.25	CP-ELA.394	Próprio	TERMINAL ILHÓS 6MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	44	2,88	3,53	155,32
13.2.26	CP-ELA.395	Próprio	TERMINAL ILHÓS 10MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	14	3,00	3,68	51,52
13.2.27	CP-ELA.387	Próprio	TERMINAL ILHÓS 16MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	14	3,29	4,04	56,56
<b>13.3</b>			<b>ELETROCALHAS/ELETRODUTOS/CANALETAS/PERFILADOS</b>		<b>1</b>		<b>33.277,51</b>	<b>33.277,51</b>
13.3.1	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	44	15,26	18,75	825,00
13.3.2	95727	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	94	18,71	22,99	2.161,06
13.3.3	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6	13,28	16,31	97,86
13.3.4	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	17,01	20,90	418,00
13.3.5	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10	17,54	21,55	215,50
13.3.6	CP-ELA.396	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	16	48,87	60,05	960,80
13.3.7	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10	26,12	32,09	320,90
13.3.8	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	15,39	18,91	56,73



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.3.9	CP-ELA.382	Próprio	CURVA 180 ELETRODUTO ROSCAVEL PVC 1.1/2" -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1	17,83	21,90	21,90
13.3.10	CP-ELA.370	Próprio	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	30	8,90	10,93	327,90
13.3.11	93020	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	2	23,30	28,63	57,26
13.3.12	93018	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	2	18,96	23,29	46,58
13.3.13	93014	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	4	14,96	18,38	73,52
13.3.14	93013	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	4	12,51	15,37	61,48
13.3.15	CP-ELA.397	Próprio	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	62	5,57	6,84	424,08
13.3.16	CP-L824	Próprio	Fornecimento e instalação de canaleta sistema "x" 20 x 10 mm sem divisória	M	50	18,40	22,60	1.130,00
13.3.17	CP-L825	Próprio	Fornecimento e instalação de canaleta sistema "x" 50 x 20 mm sem divisória	M	50	32,52	39,96	1.998,00
13.3.18	CP-L902	Próprio	Eletrocalha perfurada 100 x 75 x 3000 mm (ref. mopa ou similar) - Fornecimento e instalação	un	10	104,91	128,91	1.289,10
13.3.19	CP-L933	Próprio	Curva horizontal 100 x 75 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar) - Fornecimento e Instalação	un	5	43,03	52,87	264,35
13.3.20	CP-L829	Próprio	Curva vertical 100 x 75 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	5	102,07	125,42	627,10
13.3.21	CP-L830	Próprio	Emenda interna 100 x 75 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	10	13,82	16,98	169,80
13.3.22	CP-ELA.426	Próprio	TÊ HORIZONTAL 90°, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 75MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	5	169,01	207,67	1.038,35
13.3.23	CP-L832	Próprio	Suporte horizontal 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	20	9,43	11,58	231,60



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.3.24	CP-I918	Próprio	SUORTE VERTICAL 100 x 100 mm PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA	un	20	14,91	18,32	366,40
13.3.25	CP-L927	Próprio	TAMPA DE ENCAIXE 100 MM, ZINCADA, PARA ELETROCALHA METÁLICA	m	10	11,75	14,43	144,30
13.3.26	CP-ELA.238	Próprio	PERFILADO, PRE-ZINCADO A FOGO, PERFURADO 38X38MM - FORNECIMENTO E INSTALALAÇÃO	m	154	34,63	42,55	6.552,70
13.3.27	CP-L836	Próprio	Cantoneira "ZZ" para fixação de perfilado, ref. Mopa ou similar	un	20	6,40	7,86	157,20
13.3.28	CP-ELA.045	Próprio	JUNÇÃO "L" PARA PERFILADO 38X38MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	15,13	18,59	74,36
13.3.29	CP-ELA.047	Próprio	JUNÇÃO "T" PARA PERFILADO 38X38MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	16,96	20,84	250,08
13.3.30	CP-ELA.048	Próprio	JUNÇÃO TIPO "I" PARA PERFILADO 38X38MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	58	15,08	18,53	1.074,74
13.3.31	CP-ELA.050	Próprio	CAIXA METÁLICA SEM TOMADA PARA PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	46	22,79	28,00	1.288,00
13.3.32	CP-ELA.049	Próprio	TAMPA DE ENCAIXE 38MM PARA PERFILADO - INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO	M	172,51	19,48	23,93	4.128,16
13.3.33	CP-ELA.065	Próprio	CURVA HORIZONTAL OU VERTICAL 38x38mm PARA PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	20,78	25,53	51,06
13.3.34	CP-ELA.051	Próprio	MÃO FRANCESA SIMPLES 100MM PARA PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	100	15,49	19,03	1.903,00
13.3.35	95777	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	60	22,53	27,68	1.660,80
13.3.36	97881	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	10	145,81	179,17	1.791,70
13.3.37	CP-ELA.259	Próprio	TAMPA CEGA 4X2" PARA CONDULETE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	60	8,97	11,02	661,20
13.3.38	CP-ELA.383	Próprio	CONJUNTO DE BUCHA COM ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2	6,36	7,81	15,62
13.3.39	CP-ELA.391	Próprio	CONJUNTO DE BUCHA COM ARRUELA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	60	1,11	1,36	81,60
13.3.40	CP-ELJ.068	Próprio	CONECTOR GRAMPO DUPLO GTDU, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS ATÉ 70 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4	23,50	28,87	115,48



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.3.41	CP-ELA.315	Próprio	FITA EM AÇO INOXIDÁVEL PARA POSTE COM FECHO EM AÇO INOXIDÁVEL- (ROLO DE 30M) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1	101,62	124,87	124,87
13.3.42	CP-EDJ060	Próprio	ADESIVO INDICATIVO DE PERIGO COM ELETRICIDADE, PARA QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO/BARRAMENTO ENERGIZADO	UN	1	15,77	19,37	19,37
<b>13.4</b>			<b>QUADROS</b>		<b>1</b>		<b>19.402,40</b>	<b>19.402,40</b>
13.4.1	CP-ELA.399	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, COM BARRAMENTO DE NEUTRO E TERRA, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	389,48	478,59	957,18
13.4.2	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	500,87	615,46	615,46
13.4.3	101878	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	397,77	488,77	1.466,31
13.4.4	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	522,83	642,45	642,45
13.4.5	CP-ELA.064	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 28 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	425,68	523,07	1.046,14
13.4.6	CP-ELJ-108	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2	720,78	885,69	1.771,38
13.4.7	CP-ELJ-109	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 36 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	652,09	801,28	801,28
13.4.8	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	841,59	1.034,14	1.034,14
13.4.9	CP-ELJ-110	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 48 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	780,82	959,47	959,47



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.4.10	CP-C1Y.033	Próprio	Caixa em chapa metálica galvanizada 120 X 80 X 25cm, para quadro de comando	un	5	1.108,96	1.362,69	6.813,45
13.4.11	CP-C1Y.034	Próprio	Caixa em chapa metálica galvanizada 20 X 30 X 20cm, para quadro de comando	un	5	178,96	219,90	1.099,50
13.4.12	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UN	3	34,83	42,79	128,37
13.4.13	CP-ELJ.043	Próprio	CONECTOR PERFURANTE ISOLADO - PRINCIPAL 6 A 185MM2 DERIVACAO 1,5 A 10MM2	UN	20	21,46	26,37	527,40
13.4.14	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	4	44,44	54,60	218,40
13.4.15	CP-ELA.384	Próprio	CAIXA DE MEDIÇÃO INDIVIDUAL DE ENERGIA TRIFÁSICA - PADRÃO CMI03 ENERGISA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1	859,60	1.056,27	1.056,27
13.4.16	CP-ECP006	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSOES 20 X 20 X 10 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4	53,96	66,30	265,20
<b>13.5</b>			<b>DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO/ACIONAMENTO</b>		<b>1</b>		<b>18.305,81</b>	<b>18.305,81</b>
13.5.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	10,07	12,37	24,74
13.5.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	30	10,07	12,37	371,10
13.5.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	15	10,89	13,38	200,70
13.5.4	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	16	11,70	14,37	229,92
13.5.5	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	15	13,05	16,03	240,45
13.5.6	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	62,81	77,18	154,36
13.5.7	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	65,22	80,14	160,28
13.5.8	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	15	69,13	84,94	1.274,10
13.5.9	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	23	75,19	92,39	2.124,97



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I.: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.5.10	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	83,03	102,02	204,04
13.5.11	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	93,24	114,57	572,85
13.5.12	CP-EDJ019	Próprio	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 80A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	157,44	193,46	773,84
13.5.13	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	359,23	441,42	882,84
13.5.14	CP-ELA.252	Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA , CORRENTE NOMINAL DE 175A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2	973,23	1.195,90	2.391,80
13.5.15	CP-C1.288	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DISJUNTOR DIFERENCIAL TETRAPOLAR DR-(40A), 30MA	UN	5	150,17	184,52	922,60
13.5.16	CP-EDJ008	Próprio	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR) TETRAPOLAR DE 80A E ALTA SENSIBILIDADE (30MA)	UN	5	295,44	363,03	1.815,15
13.5.17	101902	SINAPI	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 22A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	196,33	241,25	241,25
13.5.18	101903	SINAPI	CONTATOR TRIPOLAR I NOMINAL 38A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	409,04	502,62	502,62
13.5.19	CP-ELA.320	Próprio	CHAVE FUSÍVEL DE DISTRIBUIÇÃO 15KV/100A COM ELO FUSÍVEL DE 12K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	9	185,67	228,15	2.053,35
13.5.20	CP-ELA.443	Próprio	ELO FUSÍVEL DE 1H. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3	27,10	33,30	99,90
13.5.21	CP-ELA.444	Próprio	ELO FUSÍVEL DE 2H. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3	27,10	33,30	99,90
13.5.22	CP-ELA.445	Próprio	ELO FUSÍVEL DE 3H. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	6	27,10	33,30	199,80
13.5.23	CP-ELA.348	Próprio	ELO FUSÍVEL DE 5H. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	6	27,90	34,28	205,68
13.5.24	CP-ELA.446	Próprio	ELO FUSÍVEL DE 6K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	9	32,15	39,50	355,50
13.5.25	CP-ELA.351	Próprio	ELO FUSÍVEL DE 10K. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	9	27,90	34,28	308,52
13.5.26	CP-L823	Próprio	ELO FUSÍVEL DE 12H. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	9	32,15	39,50	355,50



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS



OBRA: Execução de serviços para manutenção predial no campus Pombal

TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista: 113,60%

B.D.I: 22,88%

Mensalista: 69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO): 15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.5.27	CP-ELA.056	Próprio	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	99,87	122,72	1.472,64
13.5.28	CP-ELJ.034	Próprio	BARRAMENTO MONOFASICO 80A 220/440V 1X12P DIN STECK	UN	1	54,86	67,41	67,41

Para avaliar qual regime de contribuição previdenciária é mais vantajoso para a instituição, foram elaborados dois orçamentos e foi adotado como orçamento referência aquele que resultou em menor valor para a Instituição. Neste caso o mais vantajoso para a Administração é o regime previdenciário **não desonerado**, sendo esse adotado como **REFERÊNCIA DE CUSTOS**.

Caberá a cada licitante escolher o regime que lhe pareça mais adequado, entretanto, ganhará a licitação a empresa que ofertar o menor preço no certame, esse também deverá ser inferior ao **ORÇAMENTO REFERÊNCIA (ORÇAMENTO SEM DESONERAÇÃO)**, não cabendo nenhum

OBS: As Leis sociais estão embutidas nos preços unitários dos insumos de mão de obra.

**CUSTOS TOTAIS**

Total sem BDI.....	R\$ 755.991,38
Total do BDI.....	R\$ 172.894,64
Total Geral.....	R\$ 928.886,02

**Importa a presente planilha no valor de**

NOVECIENTOS E VINTE E OITO MIL OITOCENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E DOIS CENTAVOS

Responsável Técnico - Itens 1 ao 12

Responsável Técnico - Item 13