



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		<b>1</b>		<b>68.822,38</b>	<b>68.822,38</b>
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	7839	4,32	5,30	41.546,70
1.2	85424	SINAPI	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	m²	353	26,91	33,06	11.670,18
1.3	13311	ORSE	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal, montagem, desmontagem e tela	m²xmês	155,66	39,40	48,41	7.535,50
1.4	98533	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	60	109,46	134,50	8.070,00
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>		<b>1</b>		<b>103.208,20</b>	<b>103.208,20</b>
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	137	53,42	65,64	8.992,68
2.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	380	2,76	3,39	1.288,20
2.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	449,56	21,45	26,35	11.845,90
2.4	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,23	188,02	231,03	977,25
2.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	40	8,97	11,02	440,80
2.6	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	296,41	10,74	13,19	3.909,64
2.7	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	306,25	2,45	3,01	921,81
2.8	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	497,11	5,57	6,84	3.400,23
2.9	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	73	11,80	14,49	1.057,77
2.10	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	17,74	137,53	168,99	2.997,88
2.11	85335	SINAPI	RETIRADA DE MEIO FIO C/ EMPILHAMENTO E S/ REMOCAO	M	298,8	9,54	11,72	3.501,93
2.12	C2716	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE LASTRO DE PISO	m²	851,13	20,26	24,89	21.184,62
2.13	0000002	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALÇADA EM PISO CIMENTADO, INCLUSIVE LASTRO DE CONCRETO	m²	276	29,62	36,39	10.043,64
2.14	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	960,95	16,32	20,05	19.267,04
2.15	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	683,75	7,17	8,81	6.023,83
2.16	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	667	0,47	0,57	380,19
2.17	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	21	23,15	28,44	597,24



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
2.18	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1367,5	3,32	4,07	5.565,72
2.19	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	19,12	34,56	42,46	811,83
<b>3</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		<b>1</b>		<b>55.889,62</b>	<b>55.889,62</b>
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	13	80,18	98,52	1.280,76
3.2	74205/001	SINAPI	ESCAVACAO MECANICA DE MATERIAL 1A. CATEGORIA, PROVENIENTE DE CORTE DE SUBLEITO (C/TRATOR ESTEIRAS 160HP)	m³	927	2,23	2,74	2.539,98
3.3	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	205	139,93	171,94	35.247,70
3.4	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	113	121,15	148,86	16.821,18
<b>4</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>		<b>1</b>		<b>164.819,79</b>	<b>164.819,79</b>
4.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO (fck =10 MPa) APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	19,35	768,96	944,89	18.283,62
4.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	10,15	570,47	700,99	7.115,04
4.3	103800	SINAPI	MURO DE ARRIMO COM PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022	m³	227	499,83	614,19	139.421,13
<b>5</b>			<b>ESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>108.426,34</b>	<b>108.426,34</b>
5.1	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	30	71,46	87,81	2.634,30
5.2	ComposPr eç-011_JH	Próprio	CONCRETO ARMADO PARA PILARES COM FCK >= 30MPa, COM FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA COM APROVEITAMENTO DE 4 VEZES, PREPARO COM BETONEIRA E LANÇAMENTO COM BALDE, INCLUSIVE ADENSAMENTO	m³	11,74	4.017,54	4.936,75	57.957,44
5.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	45,34	166,02	204,00	9.249,36
5.4	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	68,18	178,36	219,16	14.942,32
5.5	84084	SINAPI	APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO (RECUP ESTRUTURAL)	m²	180	8,10	9,95	1.791,00
5.6	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. (RECUP. ESTRUTURAL) AF_01/2020	m²	56,53	8,69	10,67	603,17
5.7	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO). RECUP ESTRUTURAL.	L	56,53	38,06	46,76	2.643,34



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
5.8	95577	SINAPI	ARMAÇÃO DE ARMADURA ADICIONAL, DIÂMETRO = 10,0 MM. (RECUP ESTRUTURAL) AF_09/2021_PS	KG	706,5	10,63	13,06	9.226,89
5.9	87900	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. (RECUP ESTRUTURAL) AF_10/2022	m²	18	9,95	12,22	219,96
5.10	92472	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. (RECUP. ESTRUTURAL) AF_09/2020	m²	21	90,52	111,23	2.335,83
5.11	102484	SINAPI	CONCRETO FCK = 40MPA COM ADENSAMENTO E LANÇAMENTO- PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. (RECUP ESTRUTURAL) AF_05/2021	m³	7,7	721,09	886,07	6.822,73
<b>6</b>			<b>VEDACAO</b>		<b>1</b>		<b>115.202,03</b>	<b>115.202,03</b>
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	226	88,05	108,19	24.450,94
6.2	103362	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	368	94,34	115,92	42.658,56
6.3	95465	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE COBOGO CERAMICO (ELEMENTO VAZADO), 9X20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 DE CIMENTO E AREIA	m²	19,4	113,21	139,11	2.698,73
6.4	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020. INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	m²	210	81,01	99,54	20.903,40
6.5	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	220	90,60	111,32	24.490,40
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>		<b>1</b>		<b>166.348,92</b>	<b>166.348,92</b>
7.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	683,75	20,42	25,09	17.155,28
7.2	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	900	60,20	73,97	66.573,00
7.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	102,25	106,26	130,57	13.350,78
7.4	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	214	144,60	177,68	38.023,52
7.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76	73,20	89,94	6.835,44
7.6	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	79,68	45,77	56,24	4.481,20



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
7.7	C3652	SEINFRA	RUFO/ALGIEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	M	68,65	128,99	158,50	10.881,02
7.8	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA HORIZONTAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	33	40,66	49,96	1.648,68
7.9	CP-C1.008	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO OU CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA DE TIJOLOS EM 1/2 VEZ, DIMENÇÕES INTERNAS 60X60 CM, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM AÇO CA-60 Ø6.3 MM, ACABAMENTO REBOCADO, E LASTRO DE CONCRETO COM 5 CM DE ESPESSURA	un	20	301,11	370,00	7.400,00
<b>8</b>			<b>REVESTIMENTO</b>		<b>1</b>		<b>267.213,18</b>	<b>267.213,18</b>
8.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	892,15	4,66	5,72	5.103,09
8.2	87792	SINAPI	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	790	37,65	46,26	36.545,40
8.3	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	192	36,89	45,33	8.703,36
8.4	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, 60 x 60 cm, ESPESSURA 1,2mm, INCLUSIVE FIXADO COM ARAME, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023 PS	m²	1000	48,72	59,86	59.860,00
8.5	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	m²	67	68,38	84,02	5.629,34
8.6	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS COM ACIII. AF_02/2023 PE	m²	105	78,13	96,00	10.080,00
8.7	104588	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO. APLICADAS COM ACIII. AF_02/2023	m²	274	268,84	330,35	90.515,90
8.8	CP-C1.167	Próprio	LITOCERÂMICA (CASQUILHO DE TIJOLO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA ACIII, INCLUSIVE REJUNTAMENTO COLORIDO	m²	240	142,08	174,58	41.899,20
8.9	84084	SINAPI	APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO	m²	892,15	8,10	9,95	8.876,89
<b>9</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>543.394,02</b>	<b>543.394,02</b>
9.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	1083,2	35,67	43,83	47.476,65
9.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	1083,2	39,51	48,54	52.578,52
9.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PEI IV, DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. INCLUSO ARGAMASSA COLANTE ACIII E REJUNTE. AF_02/2023 PE	m²	502	68,68	84,39	42.363,78
9.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². INCLUSO ARGAMASSA COLANTE ACIII E REJUNTE. AF_02/2023_PEA2_02/2023_PE	m²	158	140,43	172,56	27.264,48



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS



**OBRA: Execução de serviços para manutenção predial do campus Campina Grande**

TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
9.5	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	423,2	92,61	113,79	48.155,92
9.6	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	40	226,49	278,31	11.132,40
9.7	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	276	72,67	89,29	24.644,04
9.8	101169	SINAPI	PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDO SOBRE COLCHAO DE AREIA REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3 (PEDRAS PEQUENAS 30 A 35 PECAS POR M2)	m²	1558,91	85,33	104,85	163.451,71
9.9	101852	SINAPI	REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	191,61	77,65	95,41	18.281,51
9.10	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. INCLUSO COLCHÃO DE AREA E COMPACTAÇÃO MECANICA. AF_10/2022	m²	698,9	78,15	96,03	67.115,36
9.11	92400	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. INCLUSO COLCHÃO DE AREA E COMPACTAÇÃO MECANICA. AF_10/2022	m²	92	91,01	111,83	10.288,36
9.12	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	178	8,38	10,29	1.831,62
9.13	73850/001	SINAPI	RODAPE EM GRANILITE, ALTURA 10CM	M	222,95	32,30	39,69	8.848,88
9.14	94273	SINAPI	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). incluso rejuntamento e escavação; AF_01/2024	M	425,15	38,21	46,95	19.960,79
<b>10</b>			<b>ESQUADRIAS E VIDROS</b>		<b>1</b>		<b>295.686,47</b>	<b>295.686,47</b>
10.1	100695	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 60CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	UN	15	56,13	68,97	1.034,55
10.2	100696	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 70CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	UN	8	62,37	76,64	613,12
10.3	100697	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	UN	10	68,66	84,36	843,60



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS



OBRA: Execução de serviços para manutenção predial do  
campus Campina Grande

TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não  
Desoneradas)

B.D.I

Horista:

113,60%

B.D.I:

22,88%

Mensalista:

69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO):

15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
10.4	100698	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 90CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	UN	12	74,92	92,06	1.104,72
10.5	90800	SINAPI	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 60X210CM, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_08/2015	UN	20	254,08	312,21	6.244,20
10.6	90802	SINAPI	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_08/2015	UN	30	271,25	333,31	9.999,30
10.7	90801	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE 90X210CM, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM.	UN	50	263,29	323,53	16.176,50
10.8	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20	354,41	435,49	8.709,80
10.9	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	30	385,34	473,50	14.205,00
10.10	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	50	469,44	576,84	28.842,00
10.11	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	501	6,72	8,25	4.133,25
10.12	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	80	97,13	119,35	9.548,00
10.13	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20	82,39	101,24	2.024,80
10.14	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019	UN	300	48,35	59,41	17.823,00
10.15	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	6	2.036,44	2.502,37	15.014,22
10.16	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	13	859,13	1.055,69	13.723,97
10.17	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	5	227,77	279,88	1.399,40
10.18	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	m²	25	334,90	411,52	10.288,00
10.19	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	m²	50	356,23	437,73	21.886,50
10.20	1883	ORSE	Vidro fantasia canelado 4 mm - Rev_02_10/2021	m²	22	129,16	158,71	3.491,62
10.21	102179	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 PS	m²	30	406,66	499,70	14.991,00



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS



OBRA: Execução de serviços para manutenção predial do campus Campina Grande

TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)

B.D.I

Horista:

113,60%

B.D.I:

22,88%

Mensalista:

69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO):

15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
10.22	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	34	481,49	591,65	20.116,10
10.23	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	53	581,30	714,30	37.857,90
10.24	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	20	348,49	428,22	8.564,40
10.25	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	10	387,44	476,08	4.760,80
10.26	100674	SINAPI	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	24	755,85	928,78	22.290,72
<b>11</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>		<b>1</b>		<b>434.270,18</b>	<b>434.270,18</b>
11.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	123	125,86	154,65	19.021,95
11.2	ComposPr eç-012_JH- PONTO ESGOTO	Próprio	PONTOS DE ESGOTO PARA (LAVATÓRIOS, PIAS, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC.), EM PVC SÉRIE NORMAL, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO	un	123	163,68	201,12	24.737,76
11.3	1697	ORSE	Fornecimento e instalação de Caixa sifonada quadrada, com três entradas e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº 63, branco, com grelha, Akros ou similar	un	60	43,60	53,57	3.214,20
11.4	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	30	16,18	19,88	596,40
11.5	2050	ORSE	Fornecimento e instalação de Chuveiro plástico sem registro	un	13	32,05	39,38	511,94
11.6	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	409,91	503,69	5.036,90
11.7	10345	ORSE	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	20	642,32	789,28	15.785,60
11.8	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	23	21,36	26,24	603,52



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
11.9	11232	ORSE	TORNEIRA CROMADA DE MESA para lavatório temporizada bica baixa . FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	92	176,84	217,30	19.991,60
11.10	100868	SINAPI	Fornecimento e instalação de BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	343,38	421,94	5.063,28
11.11	102613	SINAPI	Fornecimento e instalação de CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	10	668,71	821,71	8.217,10
11.12	102611	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20	480,47	590,40	11.808,00
11.13	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	427	46,77	57,47	24.539,69
11.14	95675	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	40	169,54	208,33	8.333,20
11.15	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	40	148,10	181,98	7.279,20
11.16	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	120,05	147,51	7.375,50
11.17	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	100	123,89	152,23	15.223,00
11.18	103011	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	100	97,59	119,91	11.991,00
11.19	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50	99,45	122,20	6.110,00
11.20	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	100	22,40	27,52	2.752,00
11.21		Próprio	PONTO DE ESGOTO COM TUBO SOLDAVEL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6	163,68	201,12	1.206,72
	ComposPr eç-012_JH							
11.22		Próprio	Fossa séptica em alvenaria de tijolos cerâmicos, dimensões externas de 1,90m x1 ,10m x1 ,40m, volume de 1.500 litros, revestido internamente com massa única e impermeabilizante e com tampa de concreto esp. 8cm; 5	un	8	2.153,09	2.645,71	21.165,68
	ComposPr eç-013_JH							
11.23	C1538	SEINFRA	JOELHO FERRO FUNDIDO D=150mm (6")	UN	2	397,53	488,48	976,96
11.24	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	308,91	379,58	3.795,80
11.25	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	153,90	189,11	1.891,10
11.26	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	11,33	13,92	139,20



TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
11.27	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	28	197,11	242,20	6.781,60
11.28	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	142,37	174,94	1.749,40
11.29	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	140,40	172,52	1.725,20
11.30	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	115	563,20	692,06	79.586,90
11.31	89402	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1000	11,45	14,06	14.060,00
11.32	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	500	17,81	21,88	10.940,00
11.33	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	250	28,15	34,59	8.647,50
11.34	94655	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 100MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	300	115,45	141,86	42.558,00
11.35	99626	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	1.362,11	1.673,76	13.390,08
11.36	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20	32,78	40,28	805,60
11.37	94501	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	758,67	932,25	5.593,50
11.38	83650	SINAPI	BOMBA RECALQUE D'AGUA PREDIO 3 A 5 PAVTOS - 2UD	UN	3	5.714,28	7.021,70	21.065,10
<b>12</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>757.861,86</b>	<b>757.861,86</b>
12.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	4898,77	3,73	4,58	22.436,36
12.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	3998,77	15,45	18,98	75.896,65
12.3	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MANUAL. AF_03/2024	m²	942	23,40	28,75	27.082,50
12.4	3724	ORSE	Demarcação de pavimentos com pintura de 1 demão de resina acrílica, e aplicação de micro-esferas para sinalização horizontal (Estacionamentos, faixas de pedestres, etc.)	m²	197	11,64	14,30	2.817,10
12.5	95622	SINAPI	TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. APLICAÇÃO MANUAL AF_03/2024	m²	34898,77	13,68	16,80	586.299,33
12.6	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	414	15,49	19,03	7.878,42



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS



OBRA: Execução de serviços para manutenção predial do  
campus Campina Grande

TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não  
Desoneradas)

B.D.I

Horista:

113,60%

B.D.I:

22,88%

Mensalista:

69,85%

B.D.I (DIFERENCIADO):

15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
12.7	100749	SINAPI	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	602	22,59	27,75	16.705,50
12.8	73445	SINAPI	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCÃO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	1400	10,90	13,39	18.746,00
<b>13</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>		<b>1</b>		<b>373.740,27</b>	<b>373.740,27</b>
13.1	3556	ORSE	Corrimão em tubo de aço galvanizado 2 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	130	131,13	161,13	20.946,90
13.2	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	102	15,75	19,35	1.973,70
13.3	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15	651,63	800,72	12.010,80



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE  
PREFEITURA UNIVERSITÁRIA  
COORDENAÇÃO DE PROJETOS



**OBRA: Execução de serviços para manutenção predial do campus Campina Grande**

TABELAS REFERÊNCIA: SINAPI 07/2025; ORSE 06/2025

DATA BASE: 07/2025

Leis sociais (Não Desoneradas)		B.D.I	
Horista:	113,60%	B.D.I:	22,88%
Mensalista:	69,85%	B.D.I (DIFERENCIADO):	15,28%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO - REFERÊNCIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTOS		
						UNITÁRIO	UNITÁRIO COM B.D.I.	TOTAL
13.4	102683	SINAPI	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO, DN 200 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, COM SELO DE ARGILA. AF_07/2021	M	261,58	193,52	237,79	62.201,10
13.5	102993	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 60 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	119,65	132,23	162,48	19.440,73
13.6	C4835	SEINFRA	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	m²	72	531,10	652,61	46.987,92
13.7	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	3200	2,47	3,03	9.696,00
13.8	6171	SINAPI	TAMPA DE CONCRETO ARMADO 60X60X5CM PARA CAIXA	UN	60	37,67	46,28	2.776,80
13.9	73932/001	SINAPI	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m²	61	633,11	777,96	47.455,56
13.10	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	32,22	731,04	898,30	28.943,22
13.11	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	494,75	20,38	25,04	12.388,54
13.12	98511	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	UN	65	144,96	178,12	11.577,80
13.13	ComposPr eç-008_JH	Próprio	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL DE BARRAS CHATAS DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	ml	110	720,15	884,92	97.341,20

Para avaliar qual regime de contribuição previdenciária é mais vantajoso para a instituição, foram elaborados dois orçamentos e foi adotado como orçamento referência aquele que resultou em menor valor para a Instituição. Neste caso o mais vantajoso para a Administração é o regime previdenciário **não desonerado**, sendo esse adotado como **REFERÊNCIA DE CUSTOS**.  
Caberá a cada licitante escolher o regime que lhe pareça mais adequado, entretanto, ganhará a licitação a empresa que ofertar o menor preço no certame, esse também deverá ser inferior ao **ORÇAMENTO REFERÊNCIA (ORÇAMENTO SEM DESONERAÇÃO)**, não cabendo nenhum  
OBS: As Leis sociais estão embutidas nos preços unitários dos insumos de mão de obra.

CUSTOS TOTAIS	
Total sem BDI.....	R\$ 2.812.107,62
Total do BDI.....	R\$ 642.775,64
<b>Total Geral.....</b>	<b>R\$ 3.454.883,26</b>

**Importa a presente planilha no valor de**  
**TRÊS MILHÕES QUATROCENTOS E CINQUENTA E QUATRO MIL OITOCENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E VINTE E SEIS CENTAVOS**

Responsável Técnico